



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALAPA, TABASCO
TRIENIO 2010-2012
OBRAS PUBLICAS



2010 -2012 *"2010, Año del Bicentenario de la Independencia de México y del Centenario de la Revolución Mexicana"*

**DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
AYUNTAMIENTO DE JALAPA, TABASCO.**

Trámites

- a) Permisos de construcción
- b) Usos de suelo
- c) Constancia de alineamiento
- d) Rotura de pavimento para conexión hidráulica



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALAPA, TABASCO
DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



DATOS

INSCRIPCION	DEPENDENCIA	<u>H. AYUNTAMIENTO DE JALAPA</u>	
PREDIO	<u>TABASCO DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO</u>		
FOLIO	<u>TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES</u>		
VOLUMEN	SECCION	UNICA	
CONTRATO AGUA POTABLE Y DRENAJE No.	MESA	UNICA	
AFECTACION	No. DE APROBACION	DOOTSM/PC/ /2010	
REGISTRO DE PLANO No.	EXPEDIENTE	UNICO	

ASUNTO: PERMISO DE CONSTRUCCION

JALAPA, TABASCO; A DE DEL 2010

ESTA DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES Y SEGÚN RECIBO EXPEDIDO POR LA TESORERIA MUNICIPAL DE JALAPA, TABASCO, SE LE CONCEDE **LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA CONSTRUIR** _____ **CON UN AREA DE** _____ **M2 UBICADO EN** _____ **DE JALAPA, TABASCO. ESTA LICENCIA NO LE AUTORIZA A CONSTRUIR EN LA VIA PUBLICA**

ES OBLIGATORIO QUE ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCION, ESTE EN LA OBRA, JUNTO CON EL ALINEAMIENTO Y LOS PLANOS DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR ESTA DIRECCION, NO TENER MATERIALES DE CONSTRUCCION EN LA VIA PUBLICA YA QUE ESTO CAUSARIA UNA INFRACCION DE 3 D.S.M.G.V. Y LA CANCELACION DE ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCION

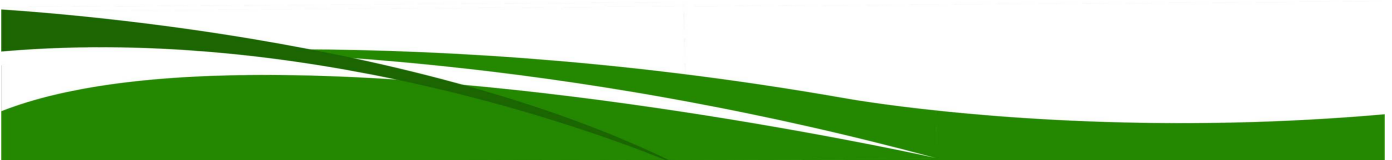
ATENTAMENTE

EL DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ING. FRANCISCO JAVIER MUÑOZ MARTIN

REQUISITOS

SOLICITUD ESCRITA EN EL FORMATO OFICIAL
COPIA DE LA ESCRITURA DE LA PROPIEDAD
COPIA DEL PLANO CONSTRUCTIVO
COPIA DEL PLANO DEL PREDIO Y SU LOCALIZACION
COPIA DE LA BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO



CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL N°: DOASM/CAANO/ /2010

Jalapa, Tabasco a de del 2010

SOLICITANTE

Nombre: _____

R.F.C.: _____

Domicilio: _____

Col. O Fracc.: _____

Municipio: _____

Telefono: _____

DATOS DEL PREDIO

Propietario: _____

Firma: _____

Calle: _____

N° Oficial: S/N _____

Colonia o Fracc. _____

C.P.: _____

DATOS DE LA ESCRITURA

N° de inscripcion: _____

N° de predio: _____

N° de folio: _____

N° de volumen: _____

Fecha de inscripcion: _____

SOLICITUD

Nueva

Revalidacion

SERVICIOS

Agua

Drenaje

Alumbrado

Banqueta

Pavimento

Telefono

TV Cable

Otros: _____

DESTINO

Habitacional

Unifamiliar

Plurifamiliar

Bifamiliar

Conjuntos hab.

Lotificacion

Fraccionamiento

Servicios

Industrial

Comercial

Publico

REQUISITOS:

* SOLICITUD ESCRITA EN EL FORMATO OFICIAL

* COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA O DOCUMENTO QUE AMPARA LA PROPIEDAD

* COPIA DEL PLANO DEL PREDIO Y SU LOCALIZACION

* COPIA DE LA BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO





EN EL CROQUIS DEBERAN INCLUIRSE LOS SIGUIENTES DATOS: 1) DIMENSIONES DE TODOS LOS LINDEROS DEL PREDIO. 2) DISTANCIA DEL PREDIO A LA ESQUINA MAS PROXIMA. 3) CALLES QUE LIMITAN LA MANZANA. 4) SI EL PREDIO SE UBICA FUERA DE LA CIUDAD INDICAR EL KILOMETRO Y ALGUN PUNTO DE REFERENCIA (PUENTE, RIO, ARROYO, ETC.)

AUTORIZACION

EN BASE A LOS ARTICULOS 2,3,41 Y 46 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE JALAPA, ESTE ALINEAMIENTO TIENE UNA VIGENCIA DE 180 DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION, NO DEBERA SER CONSIDERADO COMO PERMISO DE CONSTRUCCION

AUTORIZO

DIRECTOR DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ING. FRANCISCO JAVIER MUÑOZ MARTIN,



FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO N° DOOTSM/FUS/ /2010

Jalapa, Tabasco a de del 2010

DATOS DEL SOLICITANTE

Nombre: _____
Domicilio: _____
Municipio: _____

R.F.C.: _____
Col. O Fracc.: _____
Telefono: _____

DATOS DEL PREDIO

Calle: _____
Colonia o Fracc. _____
Propietario: _____

N° Oficial: _____
Tel. _____
C.P.: _____

DATOS DE LA ESCRITURA DEL PREDIO

N° de inscripcion: _____
N° de predio: _____
N° de folio: _____
N° de volumen: _____
Fecha de Inscripcion: _____

CARACTERISTICAS PARTICULARES

Sup. Del terreno _____
Sup. Const. Planta baja _____
Sup. Const. Planta alta _____
Sup. Const. _____ Nivel _____
Sup. Const. Total _____

USO DE SUELO SOLICITADO:

- | | | |
|--|--|--------------|
| <input type="checkbox"/> Habitacional | <input type="checkbox"/> Comercial | |
| <input type="checkbox"/> Unifamiliar | <input type="checkbox"/> Publico | |
| <input type="checkbox"/> Bifamiliar | <input type="checkbox"/> Lotificacion | |
| <input type="checkbox"/> Plurifamiliar | <input type="checkbox"/> Fraccionamiento | |
| <input type="checkbox"/> Multifamiliar | <input type="checkbox"/> Industrial | |
| | <input type="checkbox"/> Otros | |
| Condominios | | |
| <input type="checkbox"/> Habitacional | <input type="checkbox"/> Vertical | Indicar Giro |
| <input type="checkbox"/> Comercial | <input type="checkbox"/> Horizontal | |

SOLICITUD DE:

Nuevo Ingreso Ratificacion Reconsideracion

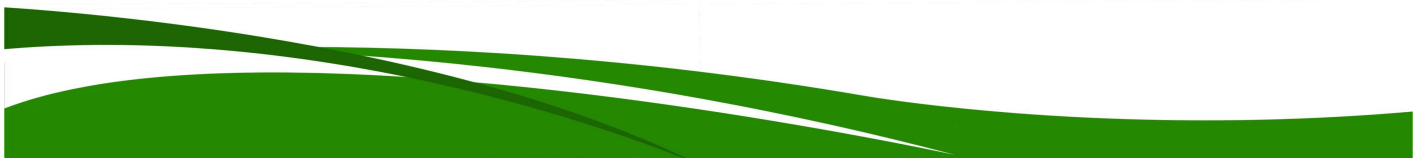
- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Obra nueva | <input type="checkbox"/> Remodelacion |
| <input type="checkbox"/> Ampliacion planta baja | <input type="checkbox"/> Regularizacion |
| <input type="checkbox"/> Ampliacion planta alta | <input type="checkbox"/> Revalidacion |

Descripcion del proyecto:

CONSTRUCCION DE M2 PARA
USO

AUTORIZACION

EN BASE AL ART. 12 FRAC. XII DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO VIGENTE; ESTA CONSTANCIA NO AUTORIZA AL USUARIO A CONSTRUIR: LA MODIFICACION AL USO AUTORIZADO DEBERA CUMPLIR CON EL ART. 140 DEL REGLAMENTO.





REQUISITOS

- SOLICITUD ESCRITA EN EL FORMATO OFICIAL
- COPIA DE LA ESCRITURA DE LA PROPIEDAD
- COPIA DEL PLANO DEL PREDIO Y SU LOCALIZACION
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO
- CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y N° OFICIAL EXPEDIDA Jalapa POR EL AYUNTAMIENTO DE JALAPA

EL QUE SUSCRIBE C. ING. FRANCISCO JAVIER MUÑOZ MARTIN, DIRECTOR DE OBRAS,
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

AUTORIZA

LA FACTIBILIDAD DE USO DEL PREDIO UBICADO
EN DE , TABASCO
CON UNA SUPERFICIE DE M2 A COMO SE SOLICITA.

ATENTAMENTE

DIRECTOR DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ING. FRANCISCO JAVIER MUÑOZ MARTIN,

